

**Taux cantonal d'utilisation des zones d'habitation, des zones mixtes et des zones centrales:  
Calcul théorique de la Confédération pour la période 2012-2027**

Données de la Statistique suisse des zones, de STATPOP et de STATENT  
Etat au 31.12.2011 ou 01.01.2012

Le calcul théorique exposé dans le tableau revêt un caractère purement indicatif et n'est pas applicable en tant que tel. Pour évaluer la taille des zones à bâtir d'un canton dans le cadre de l'examen et de l'approbation du contenu du plan directeur, le calcul sera effectué sur la base de données réactualisées.

Le calcul théorique ne tient pas compte de la possibilité laissée aux cantons, dans le cas de fusions de communes récentes, de demander à se baser sur l'état des communes en 2007 (point 3.6.2. des directives techniques sur les zones à bâtir). Pour le canton de Neuchâtel, en particulier, le calcul théorique donnerait alors respectivement un taux de cantonal d'utilisation de 90 % (scénario "moyen") et de 96 %.

N° Canton	Canton		Scénario «moyen»	Scénario «haut»
1	ZH		99	105
2	BE		95	100
3	LU		100	105
4	UR		94	98
5	SZ		96	101
6	OW		104	110
7	NW		100	104
8	GL		90	96
9	ZG		90	97
10	FR		93	98
11	SO		95	100
12	BS		100	109
13	BL		99	104
14	SH		88	93
15	AR		96	102
16	AI		95	101
17	SG		96	102
18	GR		91	97
19	AG		101	106
20	TG		96	102
21	TI		90	96
22	VD		95	103
23	VS		76	81
24	NE		88	94
25	GE		95	107
26	JU		83	87

**Légende**

Scénario «moyen»            Taux d'utilisation obtenu avec le scénario «moyen» (recommandé)  
Scénario «haut»            Taux d'utilisation obtenu avec le scénario «haut» (maximum)

	Taux cantonal d'utilisation ≥ 100 % (arrondi)
	Taux cantonal d'utilisation ≥ 95 % mais < 100 % (arrondi)
	Taux cantonal d'utilisation < 95 % (arrondi)