



# Bauzonenstatistik Schweiz

## Beschreibung

Die Bauzonenstatistik Schweiz gibt Auskunft über die Grösse und die räumliche Verteilung der Bauzonen in der Schweiz. Als Grundlage für die Statistik dienen die bei den kantonalen Fachstellen für Raumplanung verfügbaren Geodaten zur Nutzungsplanung der Gemeinden. Ab der zweiten Statistik werden Veränderungen quantifiziert und verortet.

### Verfügbar seit:

2007 (Erste Statistik), danach alle 5 Jahre.

### Gesamtheit:

Gesamte Schweiz, sämtliche Kantone.

### Erfasste Merkmale:

- Flächen der Bauzonen nach Hauptnutzungen
- Einwohner/innen und Beschäftigte innerhalb der Bauzonen
- Bauzonenfläche pro Einwohner/in und Beschäftigte
- Unüberbaute Bauzonen
- Erschliessung der Bauzonen mit dem öffentlichen Verkehr

## Methodik

### Verwendete Methodik:

Datenanalyse der Kantonalen Geodaten gemäss minimalem Geodatenmodell ID 73 «Nutzungsplanung kantonal / kommunal».

### Verwendete Variablen:

- Flächen nach Hauptnutzungen (aus den Geodaten der Kantone)
  - Wohnzonen
  - Arbeitszonen
  - Mischzonen
  - Zentrumszonen
  - Zonen für öffentliche Nutzungen
  - eingeschränkte Bauzonen
  - Tourismus- und Zentrumszonen
  - Verkehrszonen innerhalb der Bauzonen
  - weitere Bauzonen
- Einwohner/innen und Beschäftigte (STATPOP / STATENT, BFS)
- Amtliche Vermessung (Kantone), Topografisches Landschaftsmodell (swisstopo), Eidg. Gebäude- und Wohnungsregister (BFS) zur Bestimmung der überbauten und unüberbauten Bauzonen
- ÖV-Güteklassen zur Bestimmung der Erschliessung (ARE)

Die Variable «Geschlecht» (Mann, Frau) steht im Datensatz nicht zur Verfügung.

### Erhebungsdatum / -zeitraum:

Stichtag ist der 1. Januar des jeweiligen Jahres.

### Periodizität der Veröffentlichung:

Alle 5 Jahre ab 2007.

### Regionalisierungsgrad:

National, Kantonal, Gemeinden, Gemeindetypen.

### Verwendete Verknüpfungen:

Keine

### Qualität der statistischen Informationen:

Gemäss minimalem Geodatenmodell ID 73 «Nutzungsplanung kantonal / kommunal».

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                               | Weitere Details sind im publizierten Bericht enthalten: <a href="#">Bauzonenstatistik Schweiz</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Revisionspolitik</b>       | <b>Grundlegende Revisionen:</b><br><br>Vorerst keine geplant.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Gesetzliche Grundlagen</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• <a href="#">Bundesgesetz über die Raumplanung vom 22. Juni 1979 (SR 700)</a></li><li>• <a href="#">Raumplanungsverordnung vom 28. Juni 200 (SR 700.1)</a></li><li>• <a href="#">Bundesstatistikverordnung vom 30. April 2025 (SR 431.011)</a></li></ul>                                                                                                                                            |
| <b>Organisation</b>           | <p>Bundesamt für Raumentwicklung ARE, kantonalen Fachstellen für Raumplanung.</p> <p>Die Erhebung der Daten erfolgt durch die Kantone, die Auswertung und Publikation erfolgt durch das ARE.</p> <p>Kontaktstelle ARE:<br/>Sektion Grundlagen<br/><a href="mailto:rolf.giezendanner@are.admin.ch">rolf.giezendanner@are.admin.ch</a><br/>+41 58 462 01 30<br/><a href="http://www.are.admin.ch/bauzonen">www.are.admin.ch/bauzonen</a></p> |